

LEILÃO- 01/12/2026 E 10/12/2026

1º Leilão: 01/12/2026 - 14:30

2º Leilão: 10/12/2026 - 14:30

Local: Rua Dom Pedro, 548-A - Bairro Centro - Esteio/RS

Leiloeiro: Neila Rosane Ribeiro dos Santos

LOTE: 001	Processo: 5001143-74.2011.8.21.0039
Sundown/Hunter 125 SE Lote 01 – Sundown/Hunter 125 SE, cor prata, ano/mod. 2007/2008, gasolina, Placas: IPB-9329. Avaliado em R\$: 2.565,00 (Dois mil, quinhentos e sessenta e cinco reais); AVALIAÇÃO: R\$ 2.565,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 1.282,50	
LOTE: 002	Processo: 5001143-74.2011.8.21.0039
VW/Gol CL VW/Gol CL, cor branca, ano/mod. 1987, álcool, Placas: ICR-1947. Avaliado em R\$: 6.650,00 (Seis mil, seiscentos e cinquenta reais). AVALIAÇÃO: R\$ 6.650,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 3.325,00	
LOTE: 003	Processo: 5001143-74.2011.8.21.0039
Honda/CBX 200 Strada Lote 02 – Honda/CBX 200 Strada, cor azul, ano/mod. 2000/2001, gasolina, placas: IJS-6994. Avaliado em R\$: 6.925,00 (Seis mil, novecentos e vinte e cinco reais); AVALIAÇÃO: R\$ 6.925,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 3.462,50	
LOTE: 004	Processo: 5000742-56.2003.8.21.0039
50% do terreno correspondente a integralidade do prédio comercial e residencial 50% do terreno correspondente a integralidade do prédio comercial e residencial com lojas e apartamentos na Avenida Plácido Mottin, nº 1061, Santa Cecília/Viamão, constituído do lote nº 03 e parte do lote 02 da quadra "I", formada pelas ruas Antônio Batista da Silva, "8", sem denominação, terras de João Feijó de Fraga e uma área verde, situado no loteamento denominado JARDIM SCHONWALD no distrito do Passo do Sabão, neste município de Viamão, medindo 13m de frente, por 42m da frente aos fundos, por ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, dividindo-se: pela frente, a NO, com a rua Antônio Batista da Silva; pelos fundos, a SE, com a área verde reservada ao Posto de Higiene; por um lado, a NE, com a área reservada ao Reservatório; e, pelo outro lado, a SO, com parte do lote 02; distante 61m da esquina da rua "8". Conforme Matrícula do RI de Viamão nº 42.705. O prédio com apartamentos e lojas comerciais não está averbado na matrícula. Avaliado em R\$: 800.000,00 (Oitocentos Mil Reais). AVALIAÇÃO: R\$ 800.000,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 400.000,00	
LOTE: 005	Processo: 5003469-67.2020.8.21.0014
Apartamento em Esteio/RS Apartamento n. 1853 do bloco 18 do Condomínio Residencial Boqueirão, situado na Estrada do Boqueirão, 670, Esteio/RS, localizado no quinto pavimento, de frente e a esquerda para quem adentrar pela porta do edifício, constituído de dois dormitórios, sala de estar e jantar conjugadas, cozinha e área de serviço conjugadas e banheiro, com área real total de 47,2102m², área real privativa de 43,1150m², área real condominial de 4,0952m²; tendo uma fração ideal no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio de 0,00278. Consta alienação fiduciária (R4) e penhora (Av5) Matrícula n. 29.052 do RI de Esteio/RS. Avaliado em R\$: 100.000,00 (Cem mil reais). AVALIAÇÃO: R\$ 100.000,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 50.000,00	
LOTE: 006	Processo: 5014701-30.2022.8.21.0039
Fiat/147 GL Lote 01 – Fiat/147 GL, cor branca, ano/mod. 1980/1981, placas: IAW-9351. Avaliado em R\$: 4.156,00 (Quatro mil, cento e cinquenta e seis reais). AVALIAÇÃO: R\$ 4.156,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 2.078,00	
LOTE: 007	Processo: 5014701-30.2022.8.21.0039
JAC/T6 2.0 Lote 02 – JAC/T6 2.0 JETFLEX, cor vermelha, ano/mod. 2015/2016, Alcool/Gasolina, placas: IXP-6890. Avaliado em R\$: 44.000,00 (Quarenta e quatro mil reais); AVALIAÇÃO: R\$ 44.000,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 22.000,00	
LOTE: 008	Processo: 5014701-30.2022.8.21.0039
JAC/T140 Lote 03 – JAC/T140, cor branca, ano/mod. 2012, diesel, placas: IVQ-1458. Avaliado em R\$: 59.560,00 (Cinquenta e nove mil, quinhentos e sessenta reais); AVALIAÇÃO: R\$ 59.560,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 29.780,00	
LOTE: 009	Processo: 5014701-30.2022.8.21.0039
JAC/J2 1.4, Lote 04 – JAC/J2 1.4, cor grená, ano/mod. 2013/2014, gasolina, placas: IVL-5G69. Avaliado em R\$: 21.655,00 (Vinte e um mil, seiscentos e cinquenta e cinco reais); AVALIAÇÃO: R\$ 21.655,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 10.827,50	

Fiat/Strada Fire CE
Fiat/Strada Fire CE, cor vermelha, ano/mod. 2005, gasolina, placas: IMM-7108. Avaliado em R\$: 23.150,00 (Vinte e três mil, cento e cinquenta reais).
AVALIAÇÃO: R\$ 23.150,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 11.575,00